

KYSYMYPAPERI PALAUTETAAN!

Nimi	Opiskelijanumero	Koulutusohjelma							
Luennot seurattu syksyllä / keväällä 200_	Mahd. harjoitukset tehty 200_____	Aikaisempia yrityskertoja _____ kpl							
Laajuus: (rasti ao. ruutuun)	1	2	3	4	5	6	7	8	op
Osasuoritus / ov:sta									

Maa- 29.3380 Talousoikeus Tentti 17.2.2010

3 op

Jukkola et. al., Kiinteistöverotuksen käsikirja, 2008, sivut 33-358 ja 421-499.

Vastataan neljään kysymykseen kysymyksistä 1-6. Vastaustila on yksi sivu/kysymys – ylimenevää vastauksen osaa ei arvostella. Tentin maksimipistemäärä on 40p.

1. Millä perusteilla valitaan kiinteistöyhteisöihin sovellettava verolaki (TVL/EVL)? (5p) Mitä merkitystä sovellettavalla verolailla on? (5p) (yht. 10p)
2. Kiinteistöistä saatujen tulojen jakaminen veronalaisiin ja verosta vapaisiin? (10p)
3. Mitä kaikkea pienvuokranantaja voi vähentää vuokratulostaan? (10p)
4. Kiinteistöveron kohde? (5p) Kiinteistöverosta kokonaan tai osittain vapaat kiinteistöt? (5p) (yht. 10p)
5. Muutoksenhaku verotukseen? (10p)
6. Kiinteistö- ja asunto-osakkeiden arvostaminen perintö- ja lahjaverotuksessa? (10p)